BNP PARIBAS CARDIF

De verzekeraar voor een wereld in verandering

CRYSTAL MARBLES

AANVRAAG

GARANTIESTELLING

U koopt een (bestaande) woning. Wanneer de aankoop definitief is, vraagt de verkoper om een (bank)garantie of een waarborgsom. Daarmee beschermt hij zich tegen financiële gevolgen van het niet doorgaan van de verkoop van de woning. Bijvoorbeeld als u op het laatste moment besluit de woning niet te kopen. Het bedrag van de (bank)garantie of waarborgsom is meestal 10% van de aankoopsom. Deze garantiestelling wordt afgesloten bij **BNP Paribas Cardif Schadeverzekeringen N.V., Hoevestein 28 in Oosterhout**.

MOGELIJKHEDEN

- U stort zelf 10% van de aankoopsom bij de notaris. Zodra de koop is afgerond, krijgt u dit bedrag terug.
- U vraagt een garantiestelling aan. Zo hoeft u niet uw eigen geld aan te spreken. De kosten voor de garantiestelling zijn 1% van het garantiebedrag, met een minimumpremie van € 100.

MOET IK HET GARANTIEBEDRAG TERUGBETALEN?

Hebben wij het garantiebedrag aan de notaris betaald? Dan betaalt u het garantiebedrag binnen 30 dagen aan ons terug.

KAN IK DE GARANTIESTELLING VERLENGEN?

Hebt u tijdens de looptijd van de garantiestelling meer tijd nodig? Bijvoorbeeld door vertraging met de bouw van de woning? Dan kunt u tijdens de looptijd van de garantiestelling de looptijd kosteloos verlengen tot maximaal 1 jaar. U kunt hiervoor contact opnemen met: Crystal Marbles, telefoonnummer: 036-750 2606, e-mail: bankgaranties@crystalmarbles.nl.

WAARVOOR KAN IK DE GARANTIESTELLING AANVRAGEN?

U kunt de garantiestelling alleen aanvragen voor het kopen van een woning.

WAARVOOR KAN IK DE GARANTIESTELLING NIET AANVRAGEN?

U kunt de garantiestelling niet aanvragen voor:

- Het zelf bouwen van een woning waarbij de aannemer om een garantiestelling vraagt.
- Een verbouwing van de woning waarbij de aannemer om een garantiestelling vraagt.
- Panden die niet als woning dienen, bijvoorbeeld een garagebox die niet aanpandig is of een winkelpand.

In de algemene voorwaarden GS0816 leest u alle details.

Voor een vlotte afhandeling van uw aanvraag is het belangrijk dat alle velden worden ingevuld. U kunt het aanvraagformulier na ondertekening scannen en mailen naar bankgaranties@crystalmarbles.nl

E-mail: bankgaranties@crystalmarbles.nl

VERKLARING BEMIDDELAAR

Wij zijn

BNP Paribas Cardif Schadeverzekeringen N.V., Hoevestein 28, 4903 SC Oosterhout.

U bent

Naam bemiddelaar	Uw Zekerheid
Bemiddelaarsnummer	

U vraagt een garantiestelling aan voor

Voorletter(s) en naam	I.M. Staniszewska	Geslacht	☐ man ☑ vrouw
Voorletter(s) en naam		Geslacht	☐ man ☐ vrouw

U verklaart het volgende

- U hebt de algemene voorwaarden GS0816 aan de koper gegeven.
- De koper heeft deze aanvraag voor de garantiestelling en contragarantie ondertekend. U was daarbij.
- U hebt de handtekeningen gecontroleerd met de originele en geldige legitimatiebewijzen.
- U hebt de koper alle informatie gegeven over de gevolgen van de contragarantie. U hebt hem duidelijk verteld dat:
  - Betalen wij geld terwijl wij garant staan? Dan betaalt de koper dit geld aan ons terug. Dat doet de koper de eerste keer dat wij daar om vragen.
  - Wij zijn geen partij bij de aan- en verkoop van de woning waarvoor u de garantiestelling aanvraagt.

Ondertekening

Plaats	Lelystad
Datum	3 - 5 - 2017
Naam en voornaam bemiddelaar	R.D. Zwarthoff

Handtekening bemiddelaar

Wilt u de volgende informatie meesturen met deze aanvraag?

- ☐ Een kopie van de koopovereenkomst. De koper(s) en de verkoper(s) hebben deze ondertekend.
- ☐ Een kopie van een een geldig renteaanbod.
- ☐ De aanvraag voor de garantiestelling en contragarantie. De koper heeft deze ondertekend.
- ☐ De Verklaring Bemiddelaar.

E-mail: bankgaranties@crystalmarbles.nl

AANVRAAGFORMULIER GARANTIESTELLING

U kunt het aanvraagformulier na ondertekening scannen en mailen naar: bankgaranties@crystalmarbles.nl

Wij zijn

BNP Paribas Cardif Schadeverzekeringen N.V., Hoevestein 28, 4903 SC Oosterhout.

U bent

Naam bemiddelaar	Uw Zekerheid
Bemiddelaarsnummer	

Gewenste dekking ☉ Garantiestelling (GS0816)

Gegevens koper(s)

As er meerdere kopers zijn, dienen de gegevens van alle kopers ingevuld te worden. Zijn er meer dan 2 kopers? Gebruik dan de achterkant van het aanvraagformulier.

Voorletter(s) en naam	I.M. Staniszewska	Voorletter(s) en naam	
Geslacht	☐ man ☑ vrouw	Geslacht	☐ man ☐ vrouw
Adres	Wold 24-02	Adres	
Postcode, woonplaats	8225BE Lelystad	Postcode, woonplaats	
Land	Nederland	Land	
Geboortedatum	5 - 4 - 1992	Geboortedatum	- -
E-mail	izunia632@wp.pl	E-mail	
Telefoonnummer	0687087430	Telefoonnummer	

Gegevens verkoper(s)

Als er meerdere verkopers zijn, dienen de gegevens van alle verkopers ingevuld te worden. Zijn er meer dan 2 verkopers? Gebruik dan de achterkant van het aanvraagformulier.

Voorletter(s) en naam	P.R. Raar	Voorletter(s) en naam	J. Ziermans
Geslacht	☉ man ☐ vrouw	Geslacht	☐ man ☉ vrouw
Adres	Kamp 14-03	Adres	Kamp 14-03
Postcode, woonplaats	8225GD Lelystad	Postcode, woonplaats	8225GD Lelystad
Land	Nederland	Land	Nederland
Geboortedatum	4 - 9 - 1987	Geboortedatum	7 - 3 - 1988

De woning

Adres	Kamp 14-03
Postcode, woonplaats	8225GD Lelystad
Datum koopovereenkomst	7 - 3 - 2017

Dit is de datum waarop de koopovereenkomst is ondertekend.

E-mail: bankgaranties@crystalmarbles.nl

U betaalt de volgende premie

- Loopt de garantiestelling 12 maanden of korter? Dan is de eenmalige premie 1% van het garantiebedrag.
- U betaalt voor de garantiestelling minimaal € 100.
- Loopt de garantiestelling langer dan 12 maanden? Dan betaalt u een hogere premie.
- Bij garantiebedragen hoger dan € 50.000 kan de acceptatie langer duren.

Wij staan garant (garantiestelling)

Garantiebedrag	€ 15.000,00
Zegge	vijftienduizend euro U dient hier het bedrag van het verzekerd kapitaal voluit te schrijven.
Ingangsdatum	3 - 5 - 2017 De garantiestelling kan uitsluitend ingaan na ondertekening van de koopovereenkomst en een geldig renteaanbod. De ingangsdatum mag niet in het verleden liggen.
Einddatum	16 - 6 - 2017 De einddatum van de looptijd van de garantiestelling is de passeerdatum van de hypotheekakte plus 1 maand.
Eenmalige premie	
Notaris	Fenneke Koster-Joenje te lelystad U kunt hier de naam en het adres van de notaris van uw keuze invullen.

U geeft ons opdracht om voor u garant te staan. Dit doet u voor de verkoper. Wij staan garant voor het bedrag dat u hiervoor invult. Wij lopen het risico. En wij betalen het garantiebedrag als dat nodig is. Bij deze garantiestelling horen de algemene voorwaarden GS0816. Deze krijgt u samen met deze aanvraag.

U staat garant (contragarantie)

Hebben wij het garantiebedrag aan de notaris betaald? Dan betaalt u het garantiebedrag aan ons terug. Dat doet u binnen 30 dagen nadat wij het garantiebedrag aan de notaris hebben betaald. Wij kunnen iedere koper afzonderlijk voor het gehele bedrag aanspreken.

Ondertekening

Als er meerdere aanvragers zijn, dienen alle aanvragers het aanvraagformulier te ondertekenen.

- U weet dat wij extra informatie kunnen vragen. Ook kunnen wij de aanvraag weigeren.
- U hebt de algemene voorwaarden GS0816 van uw bemiddelaar gekregen. U hebt deze gelezen en u gaat hiermee akkoord.
- U gaat ermee akkoord dat wij de 'Garantiestelling waarborgsom' aan de notaris sturen.

Plaats	Lelystad
Datum	24 - 4 - 2017

Handtekening koper 1

Handtekening koper 2

E-mail: bankgaranties@crystalmarbles.nl

Privacy

BNP Paribas Cardif Schadeverzekeringen N.V. als verantwoordelijke voor de verwerking van persoonsgegevens is aangemeld bij de Autoriteit Persoonsgegevens. Deze meldingen zijn onder de meldingsnummers 1280709, 1535090 en 1506647 opgenomen in het openbaar register op de website van de Autoriteit Persoonsgegevens: www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.

De persoonsgegevens die u geeft worden door de verzekeraar gebruikt om te kijken of u in aanmerking komt voor de verzekering, om de verzekering voor u af te sluiten en de verzekeringsovereenkomst met u goed te laten verlopen. De verzekeraar gebruikt de gegevens ook om (statistische) analyses te maken, voor marketingdoeleinden en om zich te kunnen houden aan de regels en verplichtingen van de wet en in het kader van veiligheid en integriteit van de financiële sector. Wij gaan zorgvuldig om met uw gegevens en die van verzekerde. Dat zijn wij verplicht volgens de Wet bescherming persoonsgegevens en de Gedragscode verwerking persoonsgegevens Financiële Instellingen. De gedragscode leest u op de website van het Verbond van Verzekeraars: www.verzekeraars.nl. U kunt de tekst ook opvragen bij het Verbond, via: Verbond van Verzekeraars, Postbus 93450, 2509 AL Den Haag. Ook kan informatie van u worden vastgelegd bij de Stichting Centraal Informatie Systeem (CIS). Of informatie opgevraagd worden bij Stichting CIS. Dat gebeurt onder strikte voorwaarden. Het doel van Stichting CIS is om risico's te beheersen en verzekeringscriminaliteit tegen te gaan. Lees meer op: www.stichtingcis.nl.

Vragen

Hebt u nog vragen over uw garantiestelling? Neem dan contact op met Crystal Marbles. In de bijgevoegde algemene voorwaarden GS0816 staat meer informatie over de garantiestelling.

Ruimte voor aantekeningen

Bijvoorbeeld in het geval van meerdere (ver)kopers.