

Mevrouw I.M. Staniszewska
Wold 24 2
8225 BE Lelystad

Lelystad, 09 juni 2017

NOTA VAN AFREKENING

Notanummer : 9689/Concept
 Dossiernummer : DK/2017.010628.01
 Aktedatum : 13 juni 2017 om 15:00 uur
 Betreffende : uw verkoop van de woning gelegen aan de Kamp 14 03 te Lelystad

		<u>Te betalen</u>	<u>Te ontvangen</u>
Koopsom registergoed		€ 150.000,00	
Onroerende zaak belasting	€ 268,19		
Waterschapslasten	€ 74,66		
totaal per jaar	€ 342,85		
te verrekenen van 13-06-2017 t/m 31-12-2017		€ 189,74	
Tarief levering	€ 325,00		
Kosten kadastraal onderzoek levering	€ 45,00		
21% BTW over € 370,00	€ 77,70		
Totaal		€ 447,70	
Tarief hypotheekakte	€ 325,00		
Kosten kadastraal onderzoek hypotheek	€ 45,00		
21% BTW over € 370,00	€ 77,70		
Totaal		€ 447,70	
Kadastraal recht eigendom (KIK)	€ 77,00		
Kadastraal recht hypotheek (KIK)	€ 77,00		
Totaal		€ 154,00	
Raadplegen GBA/VIS (1x)	€ 20,00		
21% BTW over € 20,00	€ 4,20		
Totaal		€ 24,20	
Overdrachtsbelasting 2% over € 150.000,00		€ 3.000,00	
Taxatiekosten Wouters & Partners		€ 375,10	

- VERVOLGBLAD -

Lelystad, 09 juni 2017

NOTA VAN AFREKENING

Notanummer : 9689/Concept
 Dossiernummer : DK/2017.010628.01
 Aktedatum : 13 juni 2017 om 15:00 uur
 Betreffende : uw verkoop van de woning gelegen aan de Kamp 14 03 te Lelystad

		<u>Te betalen</u>	<u>Te ontvangen</u>
Bemiddelingskosten van uw Hypotheek		€ 2.750,00	
Te betalen kosten bankgarantie BNP Paribas Cardif		€ 150,00	
Te ontvangen hypothecaire lening van ING Bank	€ 156.550,00		
kosten NHG	€ 1.565,50-		
		€ 157.538,44	€ 154.984,50
		€ 154.984,50-	€ 154.984,50
Totaal te voldoen		€ 2.553,94	
Voor akkoord:			

**Dit bedrag dient uiterlijk op 13-06-2017 te zijn bijgeschreven op rekeningnummer:
 NL74 RABO 0112 5326 91 ten name van Derdengelden Notariaat FKJ te Lelystad,
 onder vermelding van DK/2017.010628.01**

Notariaat Fenneke Koster-Joenje BV • De nieuwe notaris
 Middendreef 285 • 8233 GT Lelystad • Postbus 384 • 8200 AJ Lelystad • T 0320 707475 • F 0320 707480
 info@denieuwenotaris.nl • www.denieuwenotaris.nl
 NL74 RABO 0112 5326 91 • NL52 INGB 0675 2021 16 • t.n.v. Derdengelden Notariaat FKJ te Lelystad
 BTW NL 8156.70.709.B.01 • KvK 39093792